

פרוטוקול החלטות

ישיבה: 1-25-0004 תאריך: 06/01/2025 שעה: 12:30
לשכת מהנדס העיר

רשות רישוי

השתתפו ה"ה:	שם	תיאור	הערה
	ליאור שפירא, עו"ד	מ"מ וסגן ראש העיריה, יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה	
	עו"ד הראלה אברהם-אוזן	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	
	אדרי מאיר אלואיל	מ"מ מהנדס העיר, סגן מנהל אגף לרישוי בנייה	
	עו"ד פרדי בן צור	מזכיר ועדת בניין עיר	
	עו"ד שרון אלזסר	מרכזת הועדה	
	רחלי קריספל	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	שם המבקש	מהות הבקשה	עמוד
1	24-1820	0569-004	עקיבא אריה 4	צליח רוטשילד- מימון בע"מ	שינויים חידוש היתר	<u>1</u>
2	24-1824	0198-047	עמוס 47	יורם לביא	שינויים חידוש היתר	<u>2</u>
3	24-1825	0326-006	יעל 6	דניאלה גולן	שינויים חידוש היתר	<u>3</u>
4	24-1808	0042-021	עין הקורא 21	יהודה אלגרבל	שינויים חידוש היתר	<u>4</u>

פרוטוקול רשות רישוי עקיבא אריה 4

6213/549	גוש/חלקה	24-1820	בקשה מספר
הצפון החדש-סביבת ככר המדינה	שכונה	26/12/2024	תאריך הבקשה
שינויים חידוש היתר	סיווג	0569-004	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

צליח רוטשילד- מימון והשקעות בע"מ
שדרות שאול המלך 1, תל אביב - יפו 6473301

עורך הבקשה

חן אשכנזי אבגי
סנה משה 21, תל אביב - יפו 6930122

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה):

פירוט המבוקש במרתפים: ללא מרתף
פירוט נוסף: חידוש היתר מקורי מספר 21-0882
הגורם עבורו מתבצעת העבודה הגורם פרטי,

החלטה: החלטה מספר: 1

רשות רישוי מספר 1-25-0004 מתאריך 06/01/2025

לאור הנימוק שמובא בבקשת בעל היתר, לאשר את הבקשה:

1- חידוש היתר מספר 21-0882 ל-3 שנים נוספות מ- 16/01/2025 עד 16/01/2028.

2- שינוי שם מורשה חתימה בהיתר מספר 21-0882 שניתן בתאריך 16/01/2022 מ- צליח אורן ת.ז. 033661505 ל- רועי רוטשילד ת.ז. 033657453.

בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובכפוף לכל דין.

ההיתר הינו למפורט בתוכן ההיתר בלבד ואינו מהווה אישור לכל בנייה אחרת שנעשה בבניין ו/או בשטח המגרש ו/או שינוי שם לעורכת/ת הבקשה הראשית.

פרוטוקול רשות רישוי עמוס 47

6957/87	גוש/חלקה	24-1824	בקשה מספר
הצפון הישן - החלק הצפוני	שכונה	26/12/2024	תאריך הבקשה
שינויים חידוש היתר	סיווג	0198-047	תיק בניין
313.00	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

יורם לביא

כפר יונה 1, תל אביב - יפו 6905301 יוחנן לביא

דרך בגין מנחם 12, רמת גן 5270001

עורך הבקשה

הילה צור

ת.ד. 50, כפר יונה 4035001

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה):

פירוט המבוקש במרתפים: מספר מרתפים, אחר: משרד ביתי וחניות
פירוט המבוקש בקומת הקרקע: אולם כניסה, חדר אשפה, חדר גז, אחר: דירה
פירוט המבוקש בקומות: כמות קומות מגורים: 6, כמות יח"ד מבוקשות: 6
פירוט המבוקש בחצר: גינה, שטחים מרוצפים, פרגולה, כמות מקומות חניה: 8
פירוט נוסף: הארכת היתר קיים בשלוש שנים
הגורם עבורו מתבצעת העבודה הגורם פרטי,

החלטה: החלטה מספר: 2

רשות רישוי מספר 1-25-0004 מתאריך 06/01/2025

לאור הנימוק שמובא בבקשת בעל היתר, לאשר את הבקשה לחידוש היתר מספר 22-0085 לשלוש שנים
נוספות מ- 14/03/2025 עד 14/03/2028.

בכפוף להערות והתנאים של היתר המקורי ובכפוף לכל דין.

פרוטוקול רשות רישוי יעל 6

6903/115	גוש/חלקה	24-1825	בקשה מספר
הצפון הישן-החלק הדרומי	שכונה	26/12/2024	תאריך הבקשה
שינויים חידוש היתר	סיווג	0326-006	תיק בניין
498.00	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

דניאלה גולן

מנחם מנדל משקלוב 20, ירושלים 9540220

עורך הבקשה

אדר סקר

הארבעה 18, תל אביב - יפו 6473918

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה):

פירוט המבוקש במרתפים: מספר מרתפים

פירוט המבוקש בקומת הקרקע: אולם כניסה, חדר אשפה

פירוט המבוקש על הגג: קולטי שמש

החלטה: החלטה מספר: 3

רשות רישוי מספר 1-25-0004 מתאריך 06/01/2025

לאור הנימוק שמובא בבקשת בעל היתר, לאשר את הבקשה לחידוש היתר מספר 21-0838 לשלוש שנים

נוספות מ- 19/12/2024 עד 19/12/2027.

בכפוף להערות והתנאים של היתר המקורי ובכפוף לכל דין.

פרוטוקול רשות רישוי עין הקורא 21, לבנדה 41

9032/31	גוש/חלקה	24-1808	בקשה מספר
נוה שאנן	שכונה	25/12/2024	תאריך הבקשה
שינויים חידוש היתר	סיווג	0042-021	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

מבקש הבקשה

יהודה אלגרבל
גולומב 5, ראשון לציון 7521405

עורך הבקשה

אסף אשרוב
שדרות ירושלים 28, תל אביב - יפו 68022

החלטה: החלטה מספר: 4
רשות רישוי מספר 1-25-0004 מתאריך 06/01/2025

לאשר את הבקשה לחידוש היתר מס' 19-1220 שניתן בתאריך 27/01/2022, לתקופה של 3 שנים מתאריך 27/01/2025 עד לתאריך 27/01/2028.

בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובכפוף לכל דין.